



## Tjänsteskrivelse

**Datum**

2026-02-05

**Vår referens**

August Borssén

Stadsjurist

august.borssen@malmo.se

### **Förslag till avtal mellan tekniska nämnden och VA-syd om drift och underhåll av öppna dagvattenanläggningar** **TN-2025-2463**

#### **Sammanfattning**

Fastighets- och gatukontoret har tillsammans med VA SYD tagit fram det bifogade avtalet som beskriver hur ansvarsfördelningen ser ut avseende drift och underhåll av öppna dagvattensanläggningar.

Syftet med avtalet är att uppnå en mer effektiv förvaltning av öppna dagvattenanläggningar som ingår i den allmänna VA-anläggningen. Avtalet bedöms bidra till en ännu bättre regelefterlevnad i överensstämmelse med gällande lagstiftning och särskilt Lagen om offentlig upphandling.

Fastighets- och gatukontoret gör bedömningen att förslaget till avtal är av principiell karaktär och bör behandlas av tekniska nämnden.

#### **Förslag till beslut**

Tekniska nämnden föreslås besluta

**att godkänna avtal mellan tekniska nämnden och VA SYD om drift och underhåll av öppna dagvattenanläggningar**

#### **Beslutsunderlag**

- G-Tjänsteskrivelse TN260223 Förslag till avtal mellan tekniska nämnden och VA SYD om drift och underhåll av öppna dagvattenanläggningar
- Förslag till avtal mellan tekniska nämnden och VA SYD om drift och underhåll av öppna dagvattenanläggningar

#### **Beslutsplanering**

Tekniska nämnden 2026-02-23



## Beslutet skickas till

VA SYD

## Ärendet

Fastighets- och gatukontoret har tillsammans med VA SYD tagit fram det bifogade avtalet som beskriver hur ansvarsfördelningen ser ut avseende drift och underhåll av öppna dagvattenanläggningar.

Malmö kommun har en skyldighet enligt 6 § Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster ("LAV") att - under vissa i paragrafen närmare angivna villkor – ordna vattentjänster i form av vattenförsörjning och avlopp genom en allmän va-anläggning. Sedan 2008 har VA SYD varit huvudman för den allmänna va-anläggningen. Det innebär att VA SYD alltsedan dess har att å kommunens vägnar ordna och driva den allmänna va-anläggningen.

Öppna dagvattenanläggningar, i den mån de används av VA SYD för att avleda dagvatten är, upp till viss dimensionerad kapacitet, del av den allmänna va-anläggningen. Den öppna dagvattenanläggningens funktion inom ramen för den allmänna va-anläggningen är att fördröja avrinning från ett visst område samt att i vissa fall rena dagvattnet. Utöver ovan angivna funktion tjänar öppna dagvattenanläggningar även estetiska, rekreativa och ekologiska syften som del av kommunens allmänna plats. Förvaltningen av allmän plats är tekniska nämndens ansvar i enlighet med reglementet. De öppna dagvattenanläggningarna utgör även i stor utsträckning del i kommunens infrastruktur för hantering av skyfall.

Syftet med avtalet är att uppnå en mer effektiv förvaltning av öppna dagvattenanläggningar som ingår i den allmänna va-anläggningen. Avtalet bedöms bidra till en ännu bättre regelefterlevnad i överensstämmelse med gällande lagstiftning och särskilt Lagen om Offentlig Upphandling.

Fastighets- och gatukontoret gör bedömningen att förslaget till avtal är av principiell karaktär och bör behandlas av tekniska nämnden.

## Ansvariga

Linnea Lindqvist Fastighetsvärderare

Viktoria Morén Avdelningschef

Tobias Nilsson Direktör